

Promoció Edifici Plurifamiliar – Habitatges – Aparcaments - Trasters

Carrer Verge de Nuria 30 – Riudellots de la Selva

➤ **Paviment:**

- Zones comuns: Porcellànic gran format Stradford Red 75x75 i 60x120
- Zona interior habitatge: Parquet Floorpan plus5 AC5/33_8mm 1077OV
- Zona interior banys: Porcellànic Stradford White 75cm x 75cm
- Zona exterior terrasses: Porcellànic antilliscant Stradford Grey

➤ **Cuina:**

- Mobiliari de cuina de color gris clar, calaixos i portes amb esmorteïment
- Banc de cuina amb taulell tipus silestone Miami White
- Aigüera d'una pica d'acer inoxidable, integrada sota pedrís del taulell de la cuina. Aixeta monocomandament
- Electrodomèstics: Placa vitroceràmica, forn i campana extractora marca Teka o similar

➤ **Banys:**

- Rajoles Porcellànic Stradford White 75cm x 75cm
- Plat de dutxa de resines sintètiques antilliscants, enrasat en el paviment
- Moble de bany de color blanc amb 3 calaixos i pica integrada. Aixeta monocomandament. Mirall retroiluminat

➤ **Fusteria exterior:**

- Fusteria d'alumini anoditzat amb tancament de pont tèrmic amb vidre doble de tipus baix emissiu
- Persianes enrotllables motor

➤ **Fusteria interior:**

- Portes de fusta semi massissa lacades en blanc , manetes cromades

➤ **Ventilació:**

- Sistema d'extracció i renovació d'aire amb ventilació mecànica

➤ **Parets i sostres:**

- Sostre a formigó vist
- Cel ras de planxes en zones de passadís, banys i habitacions
- Parets amb guix laminat amb doble placa i aïllament tèrmic
- Pintat llis a dos capes de color blanc

➤ **Instal·lació climatització:**

- Sistema de climatització amb d'alta eficiència energètica.
- Distribuïdor d'aire fred/calent per conductes

➤ **Instal·lació elèctrica/xarxa de comunicacions:**

- Endolls i interruptors marca Simon 27 color blanc
- Preses de televisió, xarxa i telèfon en sala d'estar, habitacions.
- Lineal led en cuina i ulls de bou led en passadissos i banys

➤ **Instal·lació d'aigua:**

- Aigua calenta sanitària amb producció d'alta eficiència energètica

➤ **Façana:**

- Remolinat tons crema
- Balcons amb barana metàl·lica galvanitzada

➤ **Zones comunitàries:**

- Il·luminació d'escapes tipus downlight led
- Aparcament comunitari soterrani, opció a traster
- Ascensor adaptat per a persones de mobilitat reduïda
- Instal·lació plaques solars comunitàries

Previsions i reserva

*La informació continguda en aquesta documentació està protegida per la Llei de la propietat intel·lectual. És de caràcter informatiu i orientatiu. Es poden produir variacions de materials o altres modificacions en l'execució de l'obra per raons tècniques. El mobiliari no està inclòs.