

Promoció Cases Adossades

C/ Montseny 21 / 23 / 25 – Riudellots de la Selva

➤ **Paviment:**

- Zona interior amb gres porcellànic
- Zona exterior amb gres porcellànic antilliscant

➤ **Cuina:**

- Mobiliari de cuina lacat en blanc amb interiors acabats amb melamina blanca.
- Banc de cuina amb taulell de Silestone color gris Expo
- Aigüera d'una pica d'acer inoxidable integrada sota pedrís del taulell de la cuina. Aixeta monocomandament.
- Electrodomèstics: Placa d'inducció, forn i campana extractora marca Teka o similar. Armari de cuina amb forat per a microones integrat.

➤ **Banys:**

- Rajoles ceràmiques
- Plat de dutxa de resines sintètiques antilliscants, enrasat en el paviment de bany
- Banyera integrada
- Moble de bany de color gris amb 2 calaixos i pica integrada. Aixeta monocomandament

➤ **Fusteria exterior:**

- Fusteria de PVC de color gris amb tancament de pont tèrmic amb vidre doble de tipus baix emissiu
- Persianes enrotllables amb motor

➤ **Fusteria interior:**

- Portes de fusta lacades en blanc , manetes cromades
- Armari encastrat en habitació suite, portes lacades en blanc i interior en melamina texturitzada

➤ **Parets i sostres:**

- Cel ras de planxes en zones de passadís, banys i cuina
- Parets i sostres enguixats a bona vista i pintats llis a dos capes de color blanc

➤ **Ventilació:**

- Sistema centralitzat d'extracció i renovació d'aire global amb ventilació mecànica

➤ **Instal·lació climatització:**

- Sistema de climatització amb bomba de calor d'alta eficiència energètica.
- Distribuïdor d'aire fred/calent per conductes amb opció de domòtica

➤ **Instal·lació elèctrica/xarxa de comunicacions:**

- Endolls i interruptors marca Simon 27 color blanc
- Preses de televisió, xarxa i telèfon en sala d'estar, habitacions.
- Downlights led en cuina i ulls de bou led en passadissos i banys
- Fluorescents led en garatge

➤ **Instal·lació d'aigua:**

- Aigua calenta sanitària amb producció per Aerotermia

➤ **Façana:**

- Acabat remolinat SATE (sistema aïllament tèrmic exterior)
- Acabat remolinat pintat a color

Previsions i reserva

*La informació continguda en aquesta documentació està protegida per la Llei de la propietat intel·lectual. És de caràcter informatiu i orientatiu. Es poden produir variacions de materials o altres modificacions en l'execució de l'obra per raons tècniques. El mobiliari no està inclòs.

1- Inicial ➔ 10%

2- 2on pagament ➔ 5%

3- 3er pagament ➔ 5%

4- Signatura Compra-venda ➔ 80%