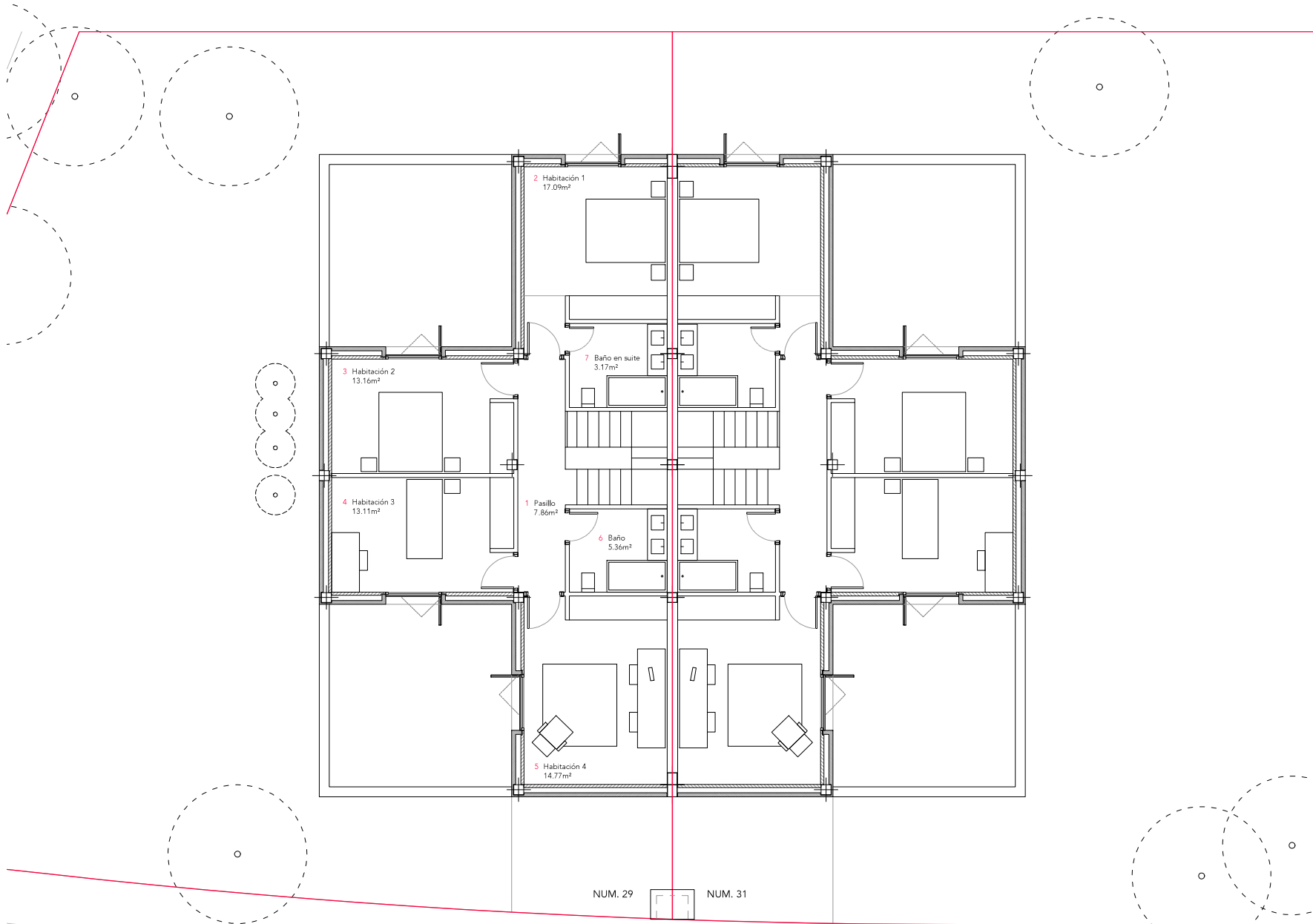




LEYENDA	
—	Límite parcela
—	Gálbos. POUM

PLANTA PRIMERA_c Pineda 33		
SUPERFICIES ÚTILES		
nº	espacio	(m²)
1	Pasillo	7.86
2	Habitación 1	17.09
3	Habitación 2	13.16
4	Habitación 3	13.11
5	Habitación principal	14.77
6	Baño	5.36
7	Baño en suite	3.17
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL P1		74.52
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TECHO EDIFICADO)		
nº	concepto	(m²)
COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
Vivienda (100 %)		97.14
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		97.14

PLANTA PRIMERA_c Pineda 35		
SUPERFICIES ÚTILES		
nº	espacio	(m²)
1	Pasillo	7.86
2	Habitación 1	17.09
3	Habitación 2	13.16
4	Habitación 3	13.11
5	Habitación principal	14.77
6	Baño	5.36
7	Baño en suite	3.17
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL P1		74.52
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TECHO EDIFICADO)		
nº	concepto	(m²)
COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
Vivienda (100 %)		97.14
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		97.14

COMPUTO GLOBAL		
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TECHO EDIFICADO)		
nº	concepto	(m²)
	Calle Pineda 33	97,14
	Calle Pineda 35	97,14
	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	194.27

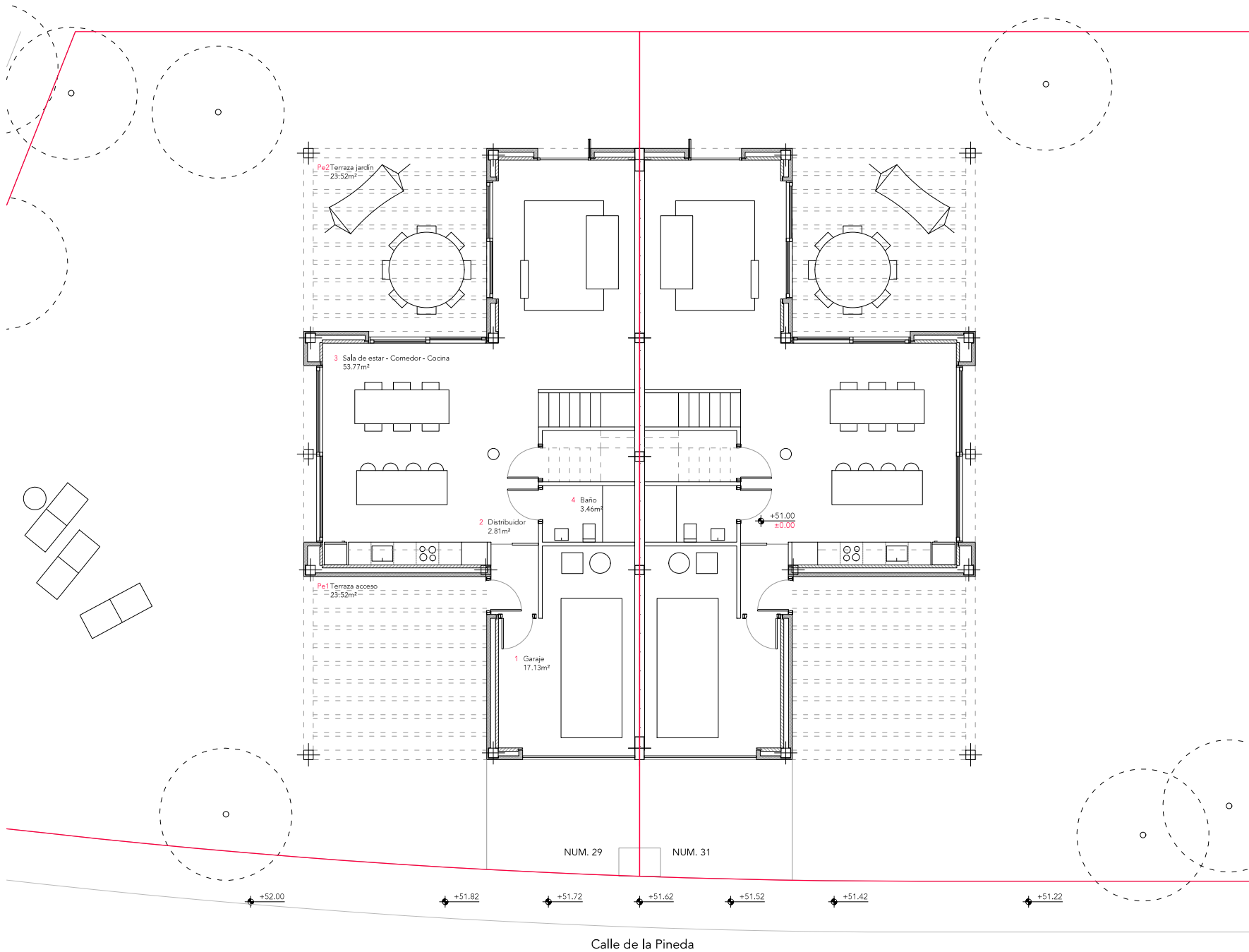
NÚMERO PLANO		ESCALA (A3)
A-1.3b		1/150
TÍTULO PLANO		ARCHIVO
PROPUESTA		18065_E_Propuesta/Plano
Planta primera		
Nº	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	2023/03/28	Creación archivo
2		
3		
4		
5		

18065_PAREADAS RIUDELLOTS
Calle de la Pineda, número 33-35, Ruedellots de la Selva, La Selva (Girona)

PROYECTO BÁSICO Y EJECUTIVO

CLIENTE
BUSQUETS SITJA, S.L.

ARQUITECTO
Jaime Prous Martín
Pineda Monedero S.L.P. (Antón Monedero de Balanzó - Àlex Pineda Bardají)



LEYENDA	
—	Límite parcela
—	Gálbos. POUM

PLANTA BAJA_c Pineda 33		
SUPERFICIES ÚTILES		
nº	espacio	(m²)
1	Garaje	20.21
2	Escaleras y distribuidor	9.92
3	Comedor-sala de estar	25.99
4	Cocina	17.11
5	Lavadero	3.00
6	Baño	3.50
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PB		79.73
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TECHO EDIFICADO)		
nº	concepto	(m²)
COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
	Vivienda (100 %)	97.13
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		97.13
NO COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
Pe1	Terraza acceso	23.52
Pe2	Terraza jardín	23.52

PLANTA BAJA_c Pineda 35		
SUPERFICIES ÚTILES		
nº	espacio	(m²)
1	Garaje	20.21
2	Escaleras y distribuidor	9.92
3	Comedor-sala de estar	25.99
4	Cocina	17.11
5	Lavadero	3.00
6	Baño	3.50
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PB		79.73
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TECHO EDIFICADO)		
nº	concepto	(m²)
COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
	Vivienda (100 %)	97.13
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		97.13
NO COMPUTABLE URBANÍSTICAMENTE		
Pe1	Terraza acceso	23.52
Pe2	Terraza jardín	23.52

NÚMERO PLANO		ESCALA (A3)
A-1.4b		1/150
TÍTULO PLANO		ARCHIVO
PROPUESTA		18065_E_Propuesta/Building
Planta baja		
Nº	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	2023/03/28	Creación archivo
2		
3		
4		
5		

18065_PAREADAS RIUDELLOTS
Calle de la Pineda, número 29-35, Ruedellots de la Selva, La Selva (Girona)

PROYECTO BÁSICO Y EJECUTIVO

CLIENTE
BUSQUETS SITJA, S.L.

ARQUITECTO
Jaime Prous Martín
Pineda Monedero S.L.P. (Antón Monedero de Balanzó - Àlex Pineda Bardají)





